

Ferienhaus Waldweg 41, 23570 Travemünde-Priwall – Mietkonditionen 2022
(bis 31.12.2022)

Preisanpassungen ab 2022:

Seit 2020 steigen die Verbrauchskosten (CO-2 Abgabe etc.) insbesondere bei Strom und Gas z.T. beträchtlich an. Diese Erhöhungen schlagen sich in unseren Mietpreisen für 2022 wieder.

Mietpreis €/Nacht: 70,-- 2 Personen inkl.
Mehrpreis/Person u. Nacht 14,-- (Kinder unter 6J. 7,--)
(Strom, Wasser, Haustier etc. inkl.)
Endreinigung: € 60,-- pauschal
Kautio: € 200,--

Kurabgabe (Ostseecard) z.Zt. (ab 18 Jahre) :

01.01. bis 14.05. € 1,60 pro Tag

15.05. bis 14.09. € 3,00 pro Tag

15.09. bis 31.12. € 1,60 pro Tag

(Kurtaxe muss lt. Verordnung vom Vermieter berechnet und abgeführt werden)

Änderungen sind bei der Kurabgabe möglich.

Anzahlung: 20% des Mietpreises 14 Tage nach Buchungsbestätigung
Restzahlung:
+ Kurtaxe u. Kautio 14 Tage vor Mietbeginn eintreffend

Rücktritt:

Der Mieter ist berechtigt, vor Mietbeginn vom Vertrag zurückzutreten. Im Falle eines solchen Rücktritts wird vom Vermieter eine Entschädigung geltend gemacht, und zwar wie folgt:

Rücktritt bis 45 Tage vor Mietbeginn 10 % des Mietpreises

Rücktritt 44 Tage bis 33 Tage vor Mietbeginn 30 % des Mietpreises

Rücktritt 32 Tage bis 22 Tage vor Mietbeginn 60 % des Mietpreises

Rücktritt 21 Tage bis 12 Tage vor Mietbeginn 80 % des Mietpreises

Rücktritt 11 Tage vor Mietbeginn bis Mietbeginn 90 % des Mietpreises

Dem Mieter wird hiermit ausdrücklich der Nachweis gestattet, ein Schaden sei überhaupt nicht entstanden oder wesentlich niedriger als die Pauschale.

Der Mieter hat das Recht, einen Ersatzmieter zu stellen, der die Wohnung in vollem Umfang übernimmt. Dafür kann eine Bearbeitungsgebühr von 50,00 EUR berechnet werden. Rücktrittsgebühren werden dann nicht erhoben.

Überweisungen auf:

[Augsburger Aktienbank \(netbank\)](#)

Kontoinhaber: E.Dietrich

IBAN: DE09 2009 0500 0008 3567 18

BIC: AUGBDE71NET